



Chodzież, dnia 24.03.2017 r.

Przedsiębiorstwo-Produkcyjno-Usługowo-Handlowe "PROXIMA" Sp. z o.o.
ul. Młyńska 3
64-800 Chodzież

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2017

Wynajem powierzchni laboratoryjnej (hali przemysłowej i placu) na potrzeby realizacji projektu w zakresie przeprowadzenia badań przemysłowych i prac rozwojowych w okresie od 04.2017 r. do 05.2018 r.

Firma Przedsiębiorstwo-Produkcyjno-Usługowo-Handlowe "PROXIMA" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w związku z realizacją projektu pt. „Badania i rozwój wysokowydajnej metody natleniania głębokowodnych stref jezior i zbiorników wodnych z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii w celu ich rekultywacji”, realizowanego w ramach poddziałania 1.1.1 „Badania przemysłowe i prace rozwojowe realizowane przez przedsiębiorstwa” Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020, ogłasza niniejsze zapytanie ofertowe, którego przedmiotem jest wynajem powierzchni laboratoryjnej (hali przemysłowej i placu) na potrzeby realizacji projektu w zakresie przeprowadzenia badań przemysłowych i prac rozwojowych w okresie od 04.2017 r. do 05.2018 r.

Zamawiający:	Przedsiębiorstwo-Produkcyjno-Usługowo-Handlowe "PROXIMA" Sp. z o.o. ul. Młyńska 3 64-800 Chodzież
Data ogłoszenia zapytania ofertowego:	24.03.2017 r.
Data złożenia oferty:	Oferty można składać do dnia 31.03.2017 r.
Okres realizacji umowy:	Udostępnienie przedmiotu zapytania ofertowego – powierzchni laboratoryjnej (hali przemysłowej i placu) w ciągu 3 dni po rozstrzygnięciu zamówienia.
Miejsce dostawy:	Adres zamawiającego
Kategoria zamówienia:	Usługi
Podkategoria zamówienia:	Wynajem powierzchni
Kod CPV:	70200000-3
Nazwa kody CPV:	Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości stanowiących własność
Skrócony opis przedmiotu zamówienia:	Wynajem powierzchni laboratoryjnej (hali przemysłowej i placu) na potrzeby realizacji projektu w zakresie przeprowadzenia badań przemysłowych i prac rozwojowych w okresie od 04.2017 r. do 05.2018 r.



Dodatkowe informacje dotyczące zamówienia:	– Załącznik nr 1. Wzór „Oświadczenia o braku powiązań osobowych i kapitałowych”, – Załącznik nr 2 Wzór formularza oferty.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:	
Cel zamówienia:	Celem zamówienia jest wynajem powierzchni laboratoryjnej (hali przemysłowej i placu) na potrzeby realizacji projektu pt. „Badania i rozwój wysokowydajnej metody natleniania głębokowodnych stref jezior i zbiorników wodnych z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii w celu ich rekultywacji”, realizowanego w ramach poddziałania 1.1.1 „Badania przemysłowe i prace rozwojowe realizowane przez przedsiębiorstwa” Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020.
Przedmiot zamówienia:	Przedmiotem zamówienia jest wynajem powierzchni laboratoryjnej (hali przemysłowej i placu) na potrzeby realizacji projektu pt. „Badania i rozwój wysokowydajnej metody natleniania głębokowodnych stref jezior i zbiorników wodnych z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii w celu ich rekultywacji”, realizowanego w ramach poddziałania 1.1.1 „Badania przemysłowe i prace rozwojowe realizowane przez przedsiębiorstwa” Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020. Okres planowanego najmu wyniósł będzie 14 miesięcy, od 04.2017 r. do 05.2018 r. W związku z realizacją projektu B+R obciążonego ryzykiem badawczym, Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego wydłużenia lub skrócenia okresu umowy najmu oraz do możliwości wypowiedzenia umowy w czasie jej trwania (okres wypowiedzenia 2 tygodnie). Rozliczanie najmu będzie następowało nie częściej niż w cyklach miesięcznych.
Warunki udziału w postępowaniu:	
Wiedza i doświadczenie:	Nie dotyczy
Potencjał techniczny:	Oferowana do wynajmu powierzchnia laboratoryjna (hala przemysłowa i plac) spełniać powinna wszystkie poniższe wymagania: 1. Powierzchnia hali: min. 200 m², 2. Wysokość hali – min. 5,5 m 3. Dostępna do utwardzonego placu o powierzchni min. 500 m². 4. Nośność posadzki hali jak i placu powinna wynosić min. 1 t/m² 5. Dostęp do mediów – prąd, bieżąca woda oraz kanalizacja 6. Cały teren powinien być ogrodzony oraz dozorowany. 7. Lokalizacja – w promieniu 3 km od siedziby firmy (Chodzież - woj. wielkopolskie).
Warunki dodatkowe:	1. Rozliczanie najmu będzie następowało nie częściej niż w cyklach miesięcznych. 2. Koszty korzystania z mediów (prąd, woda, odprowadzenie ścieków) będą rozliczane ryczałtem w ramach miesięcznej opłaty za najem powierzchni).

Ocena oferty:	
Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji:	CENA - 100%. 1. Wybór oferty zostanie dokonany z należytą starannością z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, bezstronności, obiektywności, efektywności oraz przejrzystości. Za najkorzystniejszą ekonomicznie i jakościowo ofertę zostanie uznana oferta, która będzie z najniższą ceną.
Opis sposobu przyznania punktacji:	Ocena ofert w ramach kryterium oceny zostanie dokonana poprzez obliczenie wartości dla każdej z ofert, która spełniła wszystkie warunki udziału w postępowaniu. Z pośród otrzymanych ofert zostanie wybrana ta, która otrzyma najwyższą wartość punktów. Punktacja przyznawana będzie poprzez dokonanie następującego obliczenia: $10 \text{ pkt} \times \text{Cena najtańszej oferty} / \text{Cena ocenianej oferty} = Y$ $Y \times 100\% = Z \text{ pkt (ilość przyznanych punktów)}$
Złożenie oferty:	
Oferta powinna zawierać wszystkie wymienione elementy:	Oferta musi zawierać następujące elementy: – Pełne dane identyfikujące: dostawcę produktu. – Nazwa i dane firmy (w tym: nr NIP, nr KRS/EDG). – Datę przygotowania i termin ważności oferty. – CENA (Wynagrodzenie netto oraz brutto) – w ujęciu miesięcznym oraz cenę całkowitą za cały okres najmu. – Datę i podpis osoby upoważnionej do wystawienia oferty. – Ofertę należy składać w języku polskim <i>Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i wariantowych.</i>
Sposób składania oferty:	Oferta powinna być złożona na formularzu załączonym do niniejszego zapytania. Oferta może być przekazana pocztą elektroniczną na adres <proxima@tak.pl>, osobiście, bądź drogą pocztową na adres: Przedsiębiorstwo-Produkcyjno-Usługowo-Handlowe "PROXIMA" Sp. z o.o. ul. Młyńska 3, 64-800 Chodzież.
Wykluczenia:	Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo i kapitałowo z Zamawiającym co potwierdzone musi zostać odpowiednim oświadczeniem stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na: 1) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Termin oceny ofert:

31.03.2017 r.

Postanowienia ogólne:

1. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do anulowania postępowania na każdym jego etapie. Oferentom biorącym udział w postępowaniu nie przysługują z tego tytułu prawa do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy Oferent odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania umowy z kolejnym Oferentem, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
4. Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
6. Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę.
7. Oferta powinna być ważna co najmniej do 14.04.2017 r.

Szczegółowy opis Projektu oraz przedmiotu badań dostępny jest nieodpłatnie w siedzibie Zamawiającego.

Dodatkowych informacji na temat przedmiotu i warunków zamówienia udziela Pan Zenon Przewoźny tel. 67 28 22 898 na adres e-mail: proxima@tak.pl.

Niniejsze zapytanie ofertowe zostało umieszczone na stronie

<http://www.proxima.tak.pl/proxima/#orders>

Z poważaniem:

PREZES DZARZADU
• PROXIMA Spółka z o.o.
(Zenon Przewoźny)

.....
(podpis i pieczęć firmowa Zamawiającego lub osoby upoważnionej)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 784-010-42-84